

Feu vert pour la métamorphose du hub technologique et numérique A6K-E6K

Communiqué de presse



Charleroi, 30 mai 2024 - Le centre-ville de Charleroi continue sa mue avec l'octroi du permis d'urbanisme pour le projet de rénovation et d'extension du hub A6K-E6K, soutenu par le Plan de Relance et de Résilience (PRR) à hauteur de 75 millions d'euros. D'ici 2026, les activités de ce hub technologique et numérique vont pouvoir se déployer dans de nouveaux espaces plus vastes, plus verts et mieux adaptés grâce à une collaboration unique en son genre entre Sambrinvest, porteur du projet, et Igretec, l'intercommunale en charge du volet immobilier.

60.000m² entre ville et rail, entourés de verdure

Le développement de ce projet architectural ambitieux se fera en deux volets :

- La transformation en profondeur du bâtiment du tri postal, à côté de l'esplanade de la Gare Centrale de Charleroi, sur une surface brute totale de plus de 40.000m²
- La construction d'un bâtiment neuf de près de 20.000m² sur la dalle adjacente.

La rénovation de l'ancien Tri Postal, qui sera essentiellement dévolu aux activités d'A6K, va métamorphoser ce monolithe minéral en l'habillant d'un voile extérieur clair en métal ajouré qui jouera avec la lumière pour rompre l'austérité de l'édifice actuel.

Côté esplanade de la gare, la structure va s'ouvrir sur un passage couvert qui traversera le bâtiment d'un bout à l'autre, d'ouest en est. Côté quai de Sambre, un autre percement de la façade ouvrira la perspective vers la Passerelle qui enjambe le cours d'eau pour connecter l'ensemble architectural avec la ville basse, face au Quai 10.



Les abords seront quant à eux arborés et la végétalisation pénétrera dans toute la galerie intérieure, ouverte au public, où les ateliers en activité seront visibles des passants.

À côté s'élèvera la **nouvelle construction destinée à héberger le campus de formations technologiques et numériques E6K**. Projet bas carbone le plus abouti et ambitieux jamais conçu par Igretec, il inclut notamment un maximum de matériaux biosourcés (blocs de chanvre, cimentage de terre, etc.). Habillé d'une résille métallique fonctionnant comme protection solaire, il sera également équipé de pompes à chaleur et profitera de l'eau de la Sambre toute proche, pour réguler sa température.

Orientée plein sud, la façade qui longe les voies de chemin de fer et fait face au viaduc du ring sera dédiée à un jardin accessible aux utilisateurs des bâtiments : arbres fruitiers, plantes grimpantes indigènes et autres végétaux constitueront un décor naturel et une zone de verdure et de fraîcheur, à la fois écran solaire et élément capteur de CO².



Premiers coups de pelle à la fin de cet été

Délivré cette semaine, le permis d'urbanisme ouvre la voie au démarrage des travaux : on devrait voir les premiers coups de pelle dès la fin août de cette année, le terme du chantier étant attendu pour fin 2026.

Les opérations commenceront par la nouvelle construction destinée à accueillir les activités d'E6K. Suivra le chantier de transformation du tri postal.

Faire de Charleroi un moteur de la réindustrialisation

Lancé il y a un peu plus de 5 ans au sein de l'ancien tri postal de Charleroi, le hub A6K-E6K a pour mission de stimuler la croissance des acteurs technologiques et numériques en co-localisant leurs activités au sein d'un même lieu emblématique et fédérateur. Aujourd'hui, A6K regroupe plus de 80 organisations, dont des entreprises industrielles, des start-ups, des centres de recherche, des universités et des opérateurs de formation et son campus de formations E6K offre une centaine de formations technologiques et numériques, attirant quelques milliers d'apprenants chaque année.

Grâce à ce chantier d'ampleur, A6K-E6K va pouvoir quadrupler sa surface et passer de 1.000 à 10.000 apprenants par an à partir de la rentrée 2026. L'ambition est claire : inscrire Charleroi et la Belgique sur la carte européenne de la réindustrialisation !

Découvrez l'évolution des infrastructures en 3D ici, en vidéo :

<https://www.youtube.com/watch?v=0K3sj7NQjPo>

FOCUS : A6K-E6K

Situé à côté de la gare centrale de Charleroi, A6K (centre multidisciplinaire dédié aux sciences de l'ingénieur) localise, en un lieu unique, des équipes issues d'entreprises industrielles, des start-ups, des universités et des centres de recherche pour stimuler l'innovation et la transformation industrielle en Wallonie. Ses fonctions essentielles sont l'innovation et incubation : l'objectif est de multiplier les projets collaboratifs pour déboucher sur le développement de nouveaux produits, de nouveaux processus et sur l'émergence de nouvelles entreprises sur le territoire.

E6K (plateforme physique innovante regroupant, au centre-ville, différents opérateurs publics/privés de l'éducation numérique et technologique), voisine directe d'A6K, favorise la multiplication de partenariats propices au développement d'une offre de formation la plus large et complète possible, capable d'attirer de plus en plus d'apprenants dans les cursus numériques et technologiques et de répondre ainsi aux besoins de talents identifiés par les membres de la communauté A6K.

Opérationnel depuis 2019, le projet A6K-E6K s'est notamment développé grâce des acteurs attractifs phares tels que; Alstom, Thales Alenia Space, AGC, l'ULB, l'UMONS, l'UCLouvain, Technofutur TIC, IFAPME et Bencode.

À propos de Sambrinvest

Avec plus de 35 ans d'expérience aux côtés des entreprises et des entrepreneurs, près de 300 PME en portefeuille et plus de €200M sous gestion, Sambrinvest joue un rôle clé dans le financement de capital à risque dans la région de Charleroi, Belgique.

Plus qu'un simple investisseur, Sambrinvest est le moteur du développement des écosystèmes et donne la priorité à des investissements ciblés dans des entreprises actives dans les secteurs ci-contre. Ces interventions sont complétées par des investissements immobiliers d'envergure (projets structurants), afin de créer un contexte fertile au développement de nos entreprises. Plus d'informations sur www.sambrinvest.be.

À propos d'Igretec

Bureau d'études et de gestion, agence de développement économique, territorial et stratégique, l'intercommunale Igretec est également active dans les secteurs de l'eau et de l'énergie.

Entreprise multi-métiers dont l'ADN est d'agir pour l'intérêt général, Igretec est le partenaire immobilier des écosystèmes de Charleroi Métropole.

CONTACTS PRESSE

Pour plus d'information ou toute demande d'interview.

A6K-E6K

Loubna El Messaoudi

communications@a6k.be

+32 479 02 03 50

www.a6k.be - www.e6k.be

Sambrinvest

Margaux Balériaux

communication@sambrinvest.be

+32 474 93 38 58

www.sambrinvest.be

IGRETEC

Marie Minet

marie.minet@igretec.com

+32 479 88 84 75

Brigitte Paquet

brigitte.paquet@igretec.com

+32 478 277 507

www.igretec.com